**УТВЕРЖДАЮ:**

**Главный врач ГБУЗ «ИОКБ»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_П.Е. Дудин**

|  |  |
| --- | --- |
| |  | | --- | | **Закупка у единственного поставщика № 5- ЕП/14**  **работ по выборочному капитальному ремонту отделения радиологического контроля**  **на основании пп.22 п. 7.10.2 Положения о закупках товаров, работ, услуг Государственным бюджетным учреждением здравоохранения Иркутской ордена «Знак Почета» областной клинической больницей, утвержденного министерством здравоохранения Иркутской области 05.03.2014 г., ввиду отсутствия поданных заявок на участие в запросе цен (котировок) №46-К/14 (протокол от 21.10.2014 г.)** | |

**1. Требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика**:

В соответствии с законом от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» Подрядчик принимает на себя добровольное обязательство о соблюдении требований строительных норм и правил, технических условий и других нормативных документов, действующих на момент заключения договора и добровольное обязательство о выполнении работ с качеством, соответствующим вышеперечисленным документом.

Срок предоставления гарантий качества работ не менее 3 (трех) лет со дня подписания приемочной комиссией Акта о приемке выполненных работ (ф. № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (ф. № КС-3).

При обнаружении в период гарантийного срока недостатков или отступлений от сметной документации Подрядчик обязан устранить недостатки за свой счет. При этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Срок устранения недостатков устанавливается Заказчиком.

Работы выполняются в соответствии с локальным ресурсным сметным расчетом.

Качество выполняемых работ должно соответствовать требованиям действующих СНиП, ТУ, ГОСТ и других нормативных документов в соответствии с действующим законодательством.

Подрядчик гарантирует качество используемых материалов, наличие сертификатов и других документов, удостоверяющих их качество. Материалы, необходимые для выполнения работ, будут новыми, современными и высокого качества. При выполнении работ Подрядчик может при согласовании с Заказчиком использовать материалы, комплектующие и оборудование соответствующие техническим характеристикам и ГОСТУ (эквивалент), указанные в сметной документации Заказчика.

Подрядчик обеспечивает выполнение на объекте необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время производства работ.

Технические характеристики оборудования, материалов, изделий, конструкций и пр., используемых в процессе выполнения работ, приведены в локальном ресурсном сметном расчете, ведомости материалов.

**2. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке; требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям; место и дата рассмотрения предложений (заявок) участников закупки и подведения итогов закупки; порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке**

предложения участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не подводятся.

**3. место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги:**

Место выполнения работ: город Иркутск, микрорайон Юбилейный, 100.

Срок (период) выполнения работ: в течение 45 календарных дней с момента заключения договора, но не позднее 25.12.2014 г.

Работы выполняются в режиме работы Заказчика: в рабочие дни

**4. сведения о начальной (максимальной) цене договора:**

Начальная (максимальная) цена договора устанавливается в размере 998 644 (девятьсот девяносто восемь тысяч шестьсот сорок четыре), 74 копейки.

Начальная (максимальная) цена договора определена проектно-сметным методом в ценах по состоянию на 2 квартал 2014 года в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004)» Госстрой России.

Сметная стоимость пересчитана с учетом прогнозного коэффициента – 1,017, характеризующего рост цен на строительную продукцию в 4 квартале 2014 г. по отношению к уровню цен 2 квартала 2014 года (Письмо министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 08.09.2014 № 59-37-5162/14 «По вопросам сметного ценообразования»).

**5. форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги:**

Оплата по договору производится в безналичной форме, в рублях Российской Федерации, путем перечисления денежных средств, платежным поручением Заказчика на указанный в контракте расчетный счет Подрядчика. Заказчик производит оплату по контракту по факту выполнения работ в течение 30 календарных дней после подписания Акта о приемке выполненных работ (ф.№ КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (ф. № КС-3).

В случае предоставления надлежаще оформленных документов, подтверждающих выполнение работ, после 25 декабря 2014 г., оплата производится по мере поступления на счет Заказчика целевых денежных средств, предназначенных на соответствующие выплаты, в следующем финансовом году.

**6. порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей):**

Цена договора включает: сметную стоимость выполняемых работ в текущих ценах с учетом всех расходов, определяемых в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004)» Госстроя России, в том числе: затрат на уплату налога на добавленную стоимость и других обязательных платежей, стоимость материалов, то есть является конечной.

**7. сведения о возможности увеличить количество поставляемого товара при заключении договора на сумму, не превышающую разницы между ценой договора, предложенной победителем, и начальной (максимальной) ценой договора:**

Предусмотрено.

**Договор № \_\_\_\_\_\_**

**на выполнение работ по выборочному капитальному ремонту отделения радиологического контроля**

г. Иркутск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

**Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Иркутская ордена «Знак Почета» областная клиническая больница**, именуемое в дальнейшем - Заказчик, в лице главного врача Дудина Петра Евлампьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** именуемый в дальнейшем - Подрядчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые – Стороны, ввиду несостоявшегося запроса цен (котировок) проведенного Государственным бюджетным учреждением здравоохранения Иркутской ордена «Знак Почета» областной клинической больницей (протокол от 21.10.2014 г., извещение 31401584143), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ И ОБЩИЕ УСЛОВИЯ**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по выборочному капитальному ремонту отделения радиологического контроля (далее - работы), а Заказчик берет на себя обязательства принять работы и оплатить их в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Место выполнения работ: город Иркутск, м-н Юбилейный, 100, ГБУЗ «ИОКБ» (далее – объект).

1.3. Объем и стоимость работ, составляющих предмет настоящего Договора, определяется в соответствии с локальным ресурсным сметным расчетом (приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Подрядчик обязуется выполнить все работы, указанные в п.1.1 настоящего договора в течение 45 календарных дней с момента заключения договора, но не позднее 25.12.2014 г., в соответствии с календарным графиком производства работ (приложение № 2), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.5. Условия выполнения работ:

- Работы проводятся в соответствии локальным ресурсным сметным расчетом (приложение № 1), являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

- Работы, связанные с отключением водо-канализации и электричества, проводить по согласованию с Заказчиком в период с 16.00 до 22.00 часов.

1.6. При исполнении Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик, является правопреемником Подрядчика по такому Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

**2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН**

2.1. Обязанности и права Подрядчика.

2.1.1. Подрядчик обеспечивает выполнение на объекте необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время производства работ.

2.1.2. В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» Подрядчик принимает на себя добровольное обязательство о соблюдении требований строительных норм и правил, технических условий и других нормативных документов, действующих на момент заключения договора и добровольное обязательство о выполнении работ с качеством, соответствующим вышеперечисленным документам. Подрядчик гарантирует качество используемых материалов, наличие сертификатов и других документов, удостоверяющих их качество. Материалы, необходимые для выполнения работ, новые, современные и высокого качества.

2.1.3. Подрядчик обязан выполнить работы в полном объеме, в соответствии с локальным ресурсным сметным расчетом (приложение № 1) и условиями настоящего Договора. Сдать работу Заказчику в установленные сроки.

2.1.4. Подрядчик обязан осуществить правильное складирование, охрану за свой счет и своими силами необходимых материалов, механизмов и инструментов.

2.1.5 Подрядчик гарантирует качество работ в течение предоставленного срока гарантии.

2.1.6. При обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации недостатков или отступлений от условий, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик обязан устранить недостатки своими силами и за свой счет. При этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

2.1.7. Подрядчик обязан принимать меры к снижению шума и вибрации при производстве работ, с этой целью при пробивке борозд и отверстий применять безударные технологии. Принимать меры по нераспространению по зданиям мусора, пыли (постоянно проводить влажную уборку места производства работ от мусора, герметично огораживать места, где ведутся работы с большим образованием пыли и т.д.).

2.1.8. Подрядчик при сдаче работ обязан представить Заказчику:

- документы, удостоверяющие качество используемых при выполнении работ материалов и оборудования (по требованию Заказчика);

- необходимую исполнительную документацию;

- гарантийное письмо с гарантийным сроком - 3 (три) года на выполненные работы.

2.2. Обязанности и права Заказчика.

2.2.1. Заказчик обязуется принять результат работ и произвести расчет с Подрядчиком по факту выполненных работ, после подписания Сторонами акта сдачи-приемки работ (форма N КС-2), справки о стоимости выполненных работ (форма N КС-3).

2.2.2. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом работ Подрядчика на любой стадии, производить фото- и видеофиксацию производства работ. Совместно с представителем Подрядчика осуществлять технический контроль, производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования, сертификатов безопасности для жизни и здоровья людей, соблюдением сроков выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика, назначив для этого представителя.

2.2.3. Заказчик вправе не оплачивать работы, выполненные с нарушением условий, предусмотренных настоящим Договором, до полного устранения Подрядчиком всех нарушений и замечаний.

2.2.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению работ или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным.

**3. ЦЕНА РАБОТ ПО ДОГОВОРУ И ПОРЯДОК ОПЛАТ**

3.1. Цена работ по настоящему Договору составляет 988 644 (Девятьсот восемьдесят восемь тысяч шестьсот сорок четыре) рубля 74 копейки, в т.ч. НДС 18 % - 150 810,21 (Сто пятьдесят тысяч восемьсот десять) рублей 21 копейка.

3.2. Цена договора включает: сметную стоимость выполняемых работ в текущих ценах с учетом всех расходов, определяемых в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004)» Госстроя России, в том числе: затрат на уплату налога на добавленную стоимость и других обязательных платежей, стоимость материалов, то есть является конечной.

3.3. Цена работ на период действия Договора является фиксированной и пересмотру не подлежит.

3.4. Оплата по Договору производится в безналичной форме, в рублях Российской Федерации, путем перечисления денежных средств, платежным поручением Заказчика на указанный в Договоре расчетный счет Подрядчика.

3.5. Заказчик производит оплату по контракту по факту выполнения работ в течение 30 календарных дней после подписания Акта о приемке выполненных работ (ф.№ КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (ф. № КС-3).

В случае предоставления надлежаще оформленных документов, подтверждающих выполнение работ, после 25 декабря 2014 г., оплата производится по мере поступления на счет Заказчика целевых денежных средств, предназначенных на соответствующие выплаты, в следующем финансовом году.

3.6. Заказчик уменьшает размер платежа по Договору на сумму пени, подлежащей оплате Подрядчиком за нарушение сроков производства работ.

**4. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА**

4.1. Контроль качества работ и предоставляемых материалов выполняется сторонами в соответствии с нормативными правовыми актами. Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов должны быть представлены Подрядчиком Заказчику не позднее, чем за 5 рабочих дней до окончания производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.

Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные убытки.

* 1. Заказчик или представитель Заказчика в течение всего срока действия договора контролирует выполнение работ с применением визуального, документального, инструментального, лабораторного контроля качества. По мере необходимости Заказчик может привлечь независимую специализированную организацию, с отнесением затрат на Подрядчика. Сроки проведения экспертизы согласовываются с Подрядчиком.
  2. При обнаружении дефектов в процессе выполнения работ Заказчик или представитель Заказчика вправе приостановить выполнение работ до выяснения причин.
  3. Дефектом будут считаться некачественные материалы, оборудование, некачественно выполненные работы, а так же отклонения от локального ресурсного сметного расчета без предварительного согласования с Заказчиком. При этом составляется заключение или соответствующий акт с участием представителей Подрядчика и Заказчика, по которому Подрядчик принимает необходимые меры к их исправлению за свой счет в срок, установленный Заказчиком. В случае несогласия Подрядчика подписать акт об обнаружении дефектов, заключение дает независимая организация. Затраты по привлечению независимой экспертной организации несет Подрядчик.
  4. В случае обнаружения дефектов при проведении приемки работы Заказчик принимает решение отказать Подрядчику в приемке работы и отдает распоряжение Подрядчику об устранении дефекта с указанием срока повторной приемки.

**5. ПРИЕМКА И СДАЧА РАБОТ**

5.1. Порядок контроля за качеством и сроками выполнения работ осуществляется Сторонами в соответствии с нормативными правовыми актами.

5.2. Подрядчик по окончании работ в течение 5 (пяти) календарных дней письменно уведомляет Заказчика о готовности выполненных работ к приёмке и передает документы, предусмотренные пунктом 2.1.8 настоящего Договора.

5.3. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения письменного уведомления Подрядчика обязан принять выполненные работы.

5.4. Приёмка выполненных работ оформляется актом сдачи-приёмки выполненных работ с участием приёмочной комиссии, актом выполненных работ (форма № КС- 2), справкой о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), подписываемые обеими Сторонами.

5.5. В случае обнаружения Заказчиком недостатков при выполнении работ Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем обнаруженных дефектов и сроками их устранения.

5.6. Если Заказчик не удовлетворён ходом и качеством работ, выполняемых Подрядчиком, то он излагает своё мнение в виде предписаний.

Предписания выдаются:

- о запрете работ в случае, когда устранение допущенного дефекта невозможно, или требует больших финансовых затрат, или делает невозможным использование результата работ в соответствии с его целевым назначением;

- о приостановке работ в случае, когда допущенный дефект возможно устранить при оперативном проведении корректирующих мероприятий.

5.7. Если Подрядчик в течение 7 дней или иной, установленный Сторонами срок, не устранит недостатки, Заказчик вправе привлечь другие организации для исправления некачественно выполненных Подрядчиком работ. В этом случае все расходы оплачиваются Подрядчиком в указанный Заказчиком срок.

5.8. Приёмка выполненных работ осуществляется после выполнения Подрядчиком всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

5.9. Подрядчик передаёт работы Заказчику в составе приёмочной комиссии.

**6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ**

6.1. Качество выполняемых работ соответствует требованиям действующих СНиП, ГОСТ, ТУ и других нормативных документов, принятых в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в течение 3 (трех) лет со дня подписания сторонами Акта сдачи - приемки выполненных работ.

6.3. Подрядчик гарантирует:

6.3.1. надлежащее качество используемых материалов, соответствие государственным стандартам, наличие соответствующих сертификатов и других документов, удостоверяющих их качество;

6.3.2. своевременное устранение недостатков и дефектов, возникших по его вине, и выявленных при сдаче-приемке работ и в период гарантийного срока.

6.4. Устранение обнаруженных недостатков в период гарантийного срока производится Подрядчиком за свой счет на основании составленного и подписанного сторонами Акта неисправности.

6.5. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков Заказчик должен заявить о них Подрядчику в письменной форме не позднее 5 рабочих дней с момента обнаружения.

6.6. Гарантия не распространяется на следующие неисправности:

- повреждения, вызванные нарушениями правил эксплуатации;

- недостатки, которые произошли вследствие нормального износа объекта.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. Стороны несут материальную ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение возложенных на них обязательств, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Подрядчик несет ответственность за экологическую, пожарную и электрическую безопасность на объекте в период выполнения работ.

7.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, Заказчик вправе потребовать уплату пени в размере 0,2 % от общей цены работ, указанной в п. 3.1. настоящего Договора за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим договором срока окончания исполнения обязательства.

Подрядчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик вправе потребовать уплату пени в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства. Заказчикосвобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Подрядчика.

7.5. Стороны не несут ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Заказчик и Подрядчик не могли не предвидеть, не предотвратить разумными мерами.

**8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны могут стремиться разрешать путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, направления претензий.

8.2. Спорные вопросы, не урегулированные путем переговоров, будут передаваться для разрешения в Арбитражный суд Иркутской области.

**9. ВОЗМОЖНОСТЬ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Расторжение настоящего Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора в случае ненадлежащего исполнения Договора в порядке, предусмотренном гражданским законодательством РФ.

Под ненадлежащим исполнением Договора понимается: просрочка исполнения Подрядчиком обязательств (свыше 30 календарных дней); выполнение работ с нарушением условий, предусмотренных настоящим Договором; нарушение Заказчиком сроков и порядка оплаты, установленных Договором.

9.2. Договор может быть расторгнут в случаях и порядке, предусмотренном статьями 407, 450 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9, 19, 19.2 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

9.3. При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

9.4. Недействительность какого-либо из условий Договора не влечет за собой недействительность других условий или всего Договора в целом.

**10. ФОРС – МАЖОР**

10.1. При наступлении обстоятельств невозможности полного или частичного исполнения любой из Сторон обязательств по настоящему Договору, а именно: землетрясения, стихийного бедствия или других обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства или их последствия.

10.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна незамедлительно известить другую Сторону о наступлении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств.

**11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

11.1. Настоящий Договор, вступает в силу с момента подписания «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года уполномоченными представителями Сторон и действует до исполнения всех обязательств, включая гарантийные обязательства.

11.2 Все уведомления и сообщения, направленные Сторонами, в связи с исполнением настоящего

Договора, должны быть сделаны в письменной форме. Под письменной формой подразумеваются также сообщения, направленные с использованием факсимильной связи.

11.3. Стороны обязуются незамедлительно извещать друг друга обо всех изменениях своих адресов и реквизитов.

**12. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ**

12.1. Приложение № 1. Локальный ресурсный сметный расчет.

12.2. Приложение № 2. Календарный график производства работ.

12.3. Приложение № 3. Ведомость материалов

**13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Подрядчик** |
| **Государственное бюджетное учреждение здравоохранения**  **Иркутская ордена «Знак Почета» областная клиническая больница**  Адрес: 664049, г. Иркутск, мкр. Юбилейный, 100  ИНН 3812014690  КПП 381201001  **Главный врач ГБУЗ «ИОКБ»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/П.Е. Дудин/  М.П. |  |

Приложение № 2.

Календарный график производства работ.

Приложение № 3.

Ведомость материалов.